

## INFORME RELATIVO A LA AFECCIÓN A VÍAS PECUARIAS

**N/R:** VP/jgv/ifc

**Expediente:** VP 286/2025

**Asunto:** Ocupación de las vías pecuarias “Vereda de Sierra de Yeguas” y “Vereda de Lora” por PROYECTO DE LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN A 25 KV Y UN CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE DE 160 KVA EN EL DEPÓSITO “EL CUERNO” PARA ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE AL MUNICIPIO, el término municipal de Estepa, provincia de Sevilla.

**Municipio:** Estepa (Sevilla)

**Peticionario:** Ayuntamiento de Estepa.

En respuesta a la solicitud de informe, por PROYECTO DE LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN A 25 KV Y UN CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE DE 160 KVA EN EL DEPÓSITO “EL CUERNO” PARA ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE AL MUNICIPIO, el término municipal de Estepa, provincia de Sevilla, de 14 de marzo de 2025 sobre ocupación temporal del dominio público pecuario afectado por la ejecución de dicho proyecto de las Vías Pecuarias “Vereda de Sierra de Yeguas” y “Vereda de Lora” se emite lo siguiente:

Las vías pecuarias afectadas por el proyecto son las siguientes:

<b>Término municipal:</b>	<b>Estepa</b>
Proyecto de Clasificación:	Aprobado por Orden Ministerial de fecha 27 de julio de 1956
Denominación Vía Pecuaria	<b>Vereda de Sierra de Yeguas</b>
Anchura legal:	20,89 m
Deslinde:	Sin deslindar
Denominación Vía Pecuaria	<b>Vereda de Lora</b>
Anchura legal:	20,89 m
Deslinde:	Sin deslindar

Al no encontrarse deslindada las vías mencionadas anteriormente, para el mantenimiento de la integridad de las mismas hasta el momento del deslinde se le aplica la clausula de salvaguarda siguiente:

Siendo la instalación colindante con las vía pecuarias y no encontrándose deslindadas, deberán respetarse para ambos márgenes el ancho de la misma desde la parte opuesta del camino existente o aportar estudio comprensivo de la ubicación de la vía pecuaria aceptado por la propiedad de los terrenos debidamente acreditada con, al menos, nota simple.

En el escrito presentado por el ayuntamiento se solicita la ocupación temporal de las vías pecuarias antes mencionadas para la realización de dos cruces transversales de vías pecuarias por instalación de línea aérea de media tensión, por un periodo de 10 años renovables. Dichas ocupaciones no podrán impedir el tránsito ganadero ni otros usos compatibles ni complementarios.





Asimismo se solicita el uso transitorio de las vías pecuarias para las labores de instalación de los apoyos de la LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN, en el término de Estepa (Sevilla). Para ello **se deberá solicitar autorización provisional del uso** de la misma debiendo indicar el inicio y el final de las obras y como **medida compensatoria** se deberá proceder al arreglo del deterioro que se haya producido en las mismas.

Se deberán utilizar caminos existentes y si no existen, en la construcción de éstos por terrenos de la vía pecuaria, se deberán emplear materiales que **no contengan mezclas bituminosas** y no podrán emplearse zahorras artificiales. Para su realización se podrá utilizar zahorra natural del entorno y con carácter excepcional hormigón. **No se podrán realizar cunetas transversales** que impidan el tránsito agropecuario ni los demás usos compatibles y complementarios. En caso de utilizar accesos que discurran transversal a la vía, las obras no pueden interrumpir el tránsito por las mismas, por lo que deberán terraplenarse los desniveles entre la obra nueva y el tramo natural de una manera suave, con pendiente no superior al 7%. Tales ocupaciones no deben alterar el tránsito ganadero, ni impedir los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

Los apoyos deberán colocarse fuera de la superficie de vía pecuaria.

El cruce sobre el terreno de una vía pecuaria de conducciones aérea de media tensión constituyen una ocupación de dicha vía, regulada en los artículos 46 y ss del Decreto 155/98 de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

De forma esquemática la afección por las distintas infraestructuras es la siguiente:

Proyecto de actuación	Ocupación	Titular	Superficie de Ocupación (m2)	Vía Pecuaria afectada
LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN	Cruce transversal	AYUNTAMIENTO DE ESTEPA	62,67	Vereda de Sierra de Yeguas
	Cruce transversal		62,67	Vereda de Lora

El Decreto 155/98, de 21 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía regula en su capítulo V las ocupaciones y aprovechamientos en vías pecuarias, estableciendo su carácter temporal siempre que tales ocupaciones no alteren el tránsito ganadero, ni impidan los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

#### CALCULO DEL CANON

A la ocupación referida se aplicará lo establecido en la los artículos 141 y ss. de la Ley 10/2021 de 28 de diciembre, de tasas y precios públicos de la Comunidad Autónoma de Andalucía. Se trata de una ocupación de vías pecuarias por actividad agrícola, industrial y de servicios de hasta 1 hectárea lo que suponen 0,04 euros por m<sup>2</sup> y año (actualizado para 2025).

El canon de ocupación por las infraestructuras asociadas al PROYECTO DE LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN A 25 KV Y UN CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE DE 160 KVA EN EL DEPÓSITO “EL CUERNO” PARA ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE AL MUNICIPIO, en el término de Estepa (Sevilla) es el siguiente:

JULIO GARCIA MORENO		16/05/2025	PÁGINA 2/3
VERIFICACIÓN	BndJA64KQY2QR3WQNQ9ZAFahn2G6PG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



1. Ocupación por cruce, en una longitud de 20,89 metros con una anchura de 3 metros, lo que suponen 62,67 m<sup>2</sup>

El canon asciende a la cantidad de  $62,67 * 0,04 \text{ euros/año} = 2,5 \text{ €/año}$ .

1. Ocupación por cruce, en una longitud de 20,89 metros con una anchura de 3 metros, lo que suponen 62,67 m<sup>2</sup>

El canon asciende a la cantidad de  $62,67 * 0,04 \text{ euros/año} = 2,5 \text{ €/año}$ .

**TOTAL DE CANON DE OCUPACIÓN  $2,5 + 2,5 = 5 \text{ €/año}$**

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Fdo: Julio García Moreno

JULIO GARCIA MORENO		16/05/2025	PÁGINA 3/3
VERIFICACIÓN	BndJA64KQY2QR3WQNQ9ZAFHN2G6PG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	